



CITTÀ DI MODUGNO

Città Metropolitana di Bari

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 32 DEL 13/03/2024

RIFERIMENTI

PROPONENTE

Manutenzione e Patrimonio

OGGETTO: AGGIORNAMENTO ISTAT PREZZI DI RINNOVO DI CONCESSIONE DI AREE PER TUMULI BASSI E CAPELLE GENTILIZIE DEL CIMITERO COMUNALE.

Il giorno **treddi marzo duemilaventiquattro** in Modugno, previo inviti scritti, presso Palazzo la Corte e in parte da remoto si è oggi riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
BONASIA NICOLA	Sindaco	Si	
MONTEBRUNO GIUSEPPE	Vice Sindaco	Si	
ALFONSI ANTONIO	Assessore	Si	
MAURELLI MARYSABEL	Assessore	Si	
TRENTADUE-NEROTTI ROSSANA	Assessore	Si	
LOPEZ ANTONIO	Assessore	Si	
TRENTADUE TIZIANA	Assessore	Si	
FRAGASSI APOLLONIA	Assessore	Si	

Tot. **8** Tot. **0**

Con l'assistenza del Segretario Generale Dott. Nunziantè Vittorio Francesco Ercole

Città di Modugno - GC n. 32 del 13/03/2024



L'assessore ai Lavori Pubblici, avv. Giuseppe Montebruno, relaziona quanto segue:

PREMESSO:

- che, con deliberazione di Giunta Comunale N. Reg.90 del 09/08/2001, si stabilivano, a modifica dell'atto di G.C. n.26 del 13.3.2001, i prezzi di concessione delle aree per tumuli bassi e cappelle gentilizie del cimitero comunale;
- che, con deliberazione di Consiglio Comunale n.20 del 13/05/2002, veniva approvato il Regolamento comunale relativo ai Servizi cimiteriali del Comune di Modugno;
- che, il citato Regolamento comunale riporta:
 - all'art.67 – Concessione suoli
 - “1. Il Comune effettua, all'interno delle zone cimiteriali appositamente predisposte, e previo pagamento dei relativi diritti, la concessione di aree per la costruzione di cappelle gentilizie e tumuli bassi.*
 - 2. I prezzi unitari del suolo per metro quadro vengono stabiliti con atto deliberativo della G.M.*
 - 3...”;*

RILEVATO che, i prezzi stabiliti con la suddetta deliberazione di Giunta Comunale N. Reg.90 del 09/08/2001, risultavano ormai superati e mai aggiornati all'incremento dell'indice ISTAT;

DATO ATTO che con delibera di G.C. n 198 del 23/11/2023 si procedeva all' adeguamento dei previgenti prezzi relativi al rinnovo di concessione delle aree per tumuli bassi e cappelle gentilizie del cimitero comunale al fine di adeguarli all'indice dei prezzi a consumo accertato secondo i dati ufficiali dell' ISTAT con riferimento a settembre 2023, così come da tabella di seguito:

TARIFFE PER TUMULI E CAPPELLE GENTILIZIE			
	TARIFFA A MQ. DELIBERA DI G.C. N. 90 del 09/08/2001	TARIFFA A MQ. AGGIORNATO DELIBERA DI G.C. 198/DEL 23/11/2023	TARIFFA A MQ. ARROTONDATO
TUMULI BASSI	€. 516,45	€. 785,53	€. 800,00
CAPPELLE GENTILIZIE	€. 774,69	€. 1.178,30	€. 1.200,00

RITENUTO di poter confermare, per l'anno 2024, le stesse tariffe relative al rinnovo di concessione delle aree per tumuli bassi e cappelle gentilizie del cimitero comunale, approvate con D.G.C. n. 198 del 23/11/2023, come nelle tabella suindicata;

CONSIDERATO:

- che i tumuli per i quali dovrà essere rinnovata la concessione sono quantificati in circa mq. 250 complessivi;



- che le cappelle gentilizie per le quali dovrà essere rinnovata la concessione sono quantificati in circa €/mq. 1.000 per la superficie coperta;

EVIDENZIATO, altresì che, ai sensi dell'art. 60, comma 1 del Regolamento comunale in premessa citato, *"la concessione di aria è a tempo determinato, di durata non superiore a 99 anni, salvo rinnovo"*;

CONSIDERATO altresì che , sui superfici esterne alle cappelle gentilizie non è dovuto alcun pagamento;

RICHIAMATI:

- l'art.54 co.1 D.Lgs. 446/1997 modificato dall'art.54 L. n. 388 del 23/12/2000, il quale stabilisce che i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione e che tale incremento non ha effetto retroattivo;

- l'art.172 co.1 lett. c) D.Lgs. 267/2000 il quale stabilisce che sono allegati al bilancio di previsione " le deliberazioni con le quali sono determinate, per l'esercizio successivo, le tariffe,...omissis...";

- l'art.1 co.169 L.296/2006 il quale stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1 Gennaio dell'anno di riferimento; in caso di mancata approvazione entro il suddetto termine le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

PRECISATO:

- che l'importo previsto che si ricaverà dal rinnovo delle concessioni risulta pari a:

tumuli bassi	mq. 250 X € 800,00 = € 200.000,00
cappelle gentilizie	mq. 1.000 X € 1.200,00 = <u>€ 1.200.000,00</u>
	TOTALE € 1.400.000,00

- che tale importo, pari a € 1.400.000,00, sarà utilizzato a copertura dei costi sostenuti per la manutenzione degli immobili funerari all'interno del cimitero comunale;

Per tutto quanto sopra esposto, si propone l'adozione del presente provvedimento.

**L'Assessore ai Lavori Pubblici
F.to Avv. Giuseppe Montebruno**

LA GIUNTA MUNICIPALE

UDITA E FATTA PROPRIA la relazione dell'Assessore ai Lavori Pubblici, ai fini della motivazione del presente atto;

VISTO l'art. 48 del D. Lgs. 267/2000;

ACQUISITI, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000:

- il parere del Responsabile del Servizio 5 – Lavori Pubblici - "favorevole" per quanto concerne la regolarità tecnica;



- il parere del Responsabile del Servizio 7 – Servizio Finanziario - "favorevole" per quanto concerne la regolarità contabile;

con votazione resa nelle forme di legge

DELIBERA

Per le motivazioni espresse e che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) **di CONFERMARE** , per l'anno 2024, le stesse tariffe relative al rinnovo di concessione delle aree per tumuli bassi e cappelle gentilizie del cimitero comunale, approvate con D.G.C. n. 198 del 23/11/2023, così come riportate nella tabella sottostante:

TARIFFE PER TUMULI E CAPPELLE GENTILIZIE			
	TARIFFA A MQ. DELIBERA DI G.C. N. 90 del 09/08/2001	TARIFFA A MQ. AGGIORNATO DELIBERA DI G.C. 198/DEL 23/11/2023	TARIFFA A MQ. ARROTONDATO
TUMULI BASSI	€. 516,45	€. 785,53	€. 800,00
CAPPELLE GENTILIZIE	€. 774,69	€. 1.178,30	€. 1.200,00

- 2) **di DARE ATTO** che le entrate presunte per l'anno 2024 ammontano a Euro 1.400.000,00 IVA compresa e che i proventi saranno inseriti sull'apposito capitolo del redigendo Bilancio e, negli anni successivi, sulla medesima voce dei rispettivi bilanci di previsione;
- 3) **di PRECISARE CHE** il calcolo delle superfici per il rinnovo della concessione delle cappelle gentilizie sarà calcolato sulla superficie coperta;
- 4) **di TRASMETTERE** copia della presente deliberazione al Servizio 2 – Ufficio contratti, al Servizio 5 – Lavori Pubblici e al servizio 7 – Finanziario;
- 5) **di DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Segretario Generale
Dott. Nunziante Vittorio Francesco Ercole

Il Sindaco
Ing. Nicola Bonasia





Pareri

Città di Modugno

Estremi della Proposta

Proposta N. **12 del 07/03/2024**

Ufficio Proponente: **Manutenzione e Patrimonio**

Oggetto: **AGGIORNAMENTO ISTAT PREZZI DI RINNOVO DI CONCESSIONE DI AREE PER TUMI BASSI E CAPPELLE GENTILIZIE DEL CIMITERO COMUNALE.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente: Manutenzione e Patrimonio

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime il seguente parere: Favorevole.

Data 11/03/2024

Il Responsabile del Servizio
Dott. Michele Caringella

Parere Contabile

Ufficio Ragioneria - Tesoreria Fisco e adempimenti - Mutui e Prestiti

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, e 147 bis, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, nonché dell'art. 11, comma 5 del regolamento sui controlli interni, si esprime il seguente parere di regolarità contabile, attestante, altresì, la copertura finanziaria: Favorevole.

Data 11/03/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Maria Antonietta Florio

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 DPR 445/2000 e artt. 20 e 21 D.lgs. 82/2005.





CITTÀ DI MODUGNO

Città Metropolitana di Bari

ATTESTAZIONE DI AFFISSIONE ALL'ALBO

IL SOTTOSCRITTO VISTI GLI ATTI D'UFFICIO

ATTESTA

CHE IL SEGUENTE ATTO:

Delibera di Giunta Comunale n. 32 del 13/03/2024

OGGETTO: AGGIORNAMENTO ISTAT PREZZI DI RINNOVO DI CONCESSIONE DI AREE PER TUMULI BASSI E CAPPELLE GENTILIZIE DEL CIMITERO COMUNALE.

È AFFISSA ALL'ALBO PRETORIO COMUNALE PER 0 GIORNI DAL AL

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

ATTESTAZIONE DI ESEGUIBILITÀ

IL SOTTOSCRITTO VISTI GLI ATTI D'UFFICIO

ATTESTA

CHE LA STESSA È STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE COME PRESCRITTO DALL'ART.134 COMMA 4° DEL D.LGS 267/2000

MODUGNO LÌ,

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 DPR 445/2000 e artt. 20 e 21 D.lgs. 82/2005.