



CITTÀ DI MODUGNO

Città Metropolitana di Bari

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 32 DEL 13/03/2024

RIFERIMENTI

PROPONENTE

Manutenzione e Patrimonio

OGGETTO: AGGIORNAMENTO ISTAT PREZZI DI RINNOVO DI CONCESSIONE DI AREE PER TUMULI BASSI E CAPELLE GENTILIZIE DEL CIMITERO COMUNALE.

Il giorno **tredecim marzo duemilaventiquattro** in Modugno, previo inviti scritti, presso Palazzo la Corte e in parte da remoto si è oggi riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
BONASIA NICOLA	Sindaco	Si	
MONTEBRUNO GIUSEPPE	Vice Sindaco	Si	
ALFONSI ANTONIO	Assessore	Si	
MAURELLI MARYSABEL	Assessore	Si	
TRENTADUE-NEROTTI ROSSANA	Assessore	Si	
LOPEZ ANTONIO	Assessore	Si	
TRENTADUE TIZIANA	Assessore	Si	
FRAGASSI APOLLONIA	Assessore	Si	

Tot. 8

Tot. 0

Con l'assistenza del Segretario Generale Dott. Nunziante Vittorio Francesco Ercole

Città di Modugno - GC n. 32 del 13/03/2024



L'assessore ai Lavori Pubblici, avv. Giuseppe Montebruno, relaziona quanto segue:

PREMESSO:

- che, con deliberazione di Giunta Comunale N. Reg.90 del 09/08/2001, si stabilivano, a modifica dell'atto di G.C. n.26 del 13.3.2001, i prezzi di concessione delle aree per tumuli bassi e cappelle gentilizie del cimitero comunale;
- che, con deliberazione di Consiglio Comunale n.20 del 13/05/2002, veniva approvato il Regolamento comunale relativo ai Servizi cimiteriali del Comune di Modugno;
- che, il citato Regolamento comunale riporta:
 - all'art.67 – Concessione suoli
 - “1. Il Comune effettua, all'interno delle zone cimiteriali appositamente predisposte, e previo pagamento dei relativi diritti, la concessione di aree per la costruzione di cappelle gentilizie e tumuli bassi.*
 - 2. I prezzi unitari del suolo per metro quadro vengono stabiliti con atto deliberativo della G.M.*
 - 3...”;*

RILEVATO che, i prezzi stabiliti con la suddetta deliberazione di Giunta Comunale N. Reg.90 del 09/08/2001, risultavano ormai superati e mai aggiornati all'incremento dell'indice ISTAT;

DATO ATTO che con delibera di G.C. n 198 del 23/11/2023 si procedeva all' adeguamento dei previgenti prezzi relativi al rinnovo di concessione delle aree per tumuli bassi e cappelle gentilizie del cimitero comunale al fine di adeguarli all'indice dei prezzi a consumo accertato secondo i dati ufficiali dell' ISTAT con riferimento a settembre 2023, così come da tabella di seguito:

TARIFFE PER TUMULI E CAPPELLE GENTILIZIE			
	TARIFFA A MQ. DELIBERA DI G.C. N. 90 del 09/08/2001	TARIFFA A MQ. AGGIORNATO DELIBERA DI G.C. 198/DEL 23/11/2023	TARIFFA A MQ. ARROTONDATO
TUMULI BASSI	€. 516,45	€. 785,53	€. 800,00
CAPPELLE GENTILIZIE	€. 774,69	€. 1.178,30	€. 1.200,00

RITENUTO di poter confermare, per l'anno 2024, le stesse tariffe relative al rinnovo di concessione delle aree per tumuli bassi e cappelle gentilizie del cimitero comunale, approvate con D.G.C. n. 198 del 23/11/2023, come nelle tabella suindicata;

CONSIDERATO:

- che i tumuli per i quali dovrà essere rinnovata la concessione sono quantificati in circa mq. 250 complessivi;



- che le cappelle gentilizie per le quali dovrà essere rinnovata la concessione sono quantificati in circa €/mq. 1.000 per la superficie coperta;

EVIDENZIATO, altresì che, ai sensi dell'art. 60, comma 1 del Regolamento comunale in premessa citato, *"la concessione di aria è a tempo determinato, di durata non superiore a 99 anni, salvo rinnovo"*;

CONSIDERATO altresì che , sui superfici esterne alle cappelle gentilizie non è dovuto alcun pagamento;

RICHIAMATI:

- l'art.54 co.1 D.Lgs. 446/1997 modificato dall'art.54 L. n. 388 del 23/12/2000, il quale stabilisce che i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione e che tale incremento non ha effetto retroattivo;

- l'art.172 co.1 lett. c) D.Lgs. 267/2000 il quale stabilisce che sono allegati al bilancio di previsione " le deliberazioni con le quali sono determinate, per l'esercizio successivo, le tariffe,...omissis...";

- l'art.1 co.169 L.296/2006 il quale stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1 Gennaio dell'anno di riferimento; in caso di mancata approvazione entro il suddetto termine le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

PRECISATO:

- che l'importo previsto che si ricaverà dal rinnovo delle concessioni risulta pari a:

tumuli bassi	mq. 250 X € 800,00 = € 200.000,00
cappelle gentilizie	mq. 1.000 X € 1.200,00 = <u>€ 1.200.000,00</u>
	TOTALE € 1.400.000,00

- che tale importo, pari a € 1.400.000,00, sarà utilizzato a copertura dei costi sostenuti per la manutenzione degli immobili funerari all'interno del cimitero comunale;

Per tutto quanto sopra esposto, si propone l'adozione del presente provvedimento.

**L'Assessore ai Lavori Pubblici
F.to Avv. Giuseppe Montebruno**

LA GIUNTA MUNICIPALE

UDITA E FATTA PROPRIA la relazione dell'Assessore ai Lavori Pubblici, ai fini della motivazione del presente atto;

VISTO l'art. 48 del D. Lgs. 267/2000;

ACQUISITI, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000:

- il parere del Responsabile del Servizio 5 – Lavori Pubblici - "favorevole" per quanto concerne la regolarità tecnica;



- il parere del Responsabile del Servizio 7 – Servizio Finanziario - "favorevole" per quanto concerne la regolarità contabile;

con votazione resa nelle forme di legge

DELIBERA

Per le motivazioni espresse e che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) **di CONFERMARE** , per l'anno 2024, le stesse tariffe relative al rinnovo di concessione delle aree per tumuli bassi e cappelle gentilizie del cimitero comunale, approvate con D.G.C. n. 198 del 23/11/2023, così come riportate nella tabella sottostante:

TARIFFE PER TUMULI E CAPPELLE GENTILIZIE			
	TARIFFA A MQ. DELIBERA DI G.C. N. 90 del 09/08/2001	TARIFFA A MQ. AGGIORNATO DELIBERA DI G.C. 198/DEL 23/11/2023	TARIFFA A MQ. ARROTONDATO
TUMULI BASSI	€. 516,45	€. 785,53	€. 800,00
CAPPELLE GENTILIZIE	€. 774,69	€. 1.178,30	€. 1.200,00

- 2) **di DARE ATTO** che le entrate presunte per l'anno 2024 ammontano a Euro 1.400.000,00 IVA compresa e che i proventi saranno inseriti sull'apposito capitolo del redigendo Bilancio e, negli anni successivi, sulla medesima voce dei rispettivi bilanci di previsione;
- 3) **di PRECISARE CHE** il calcolo delle superfici per il rinnovo della concessione delle cappelle gentilizie sarà calcolato sulla superficie coperta;
- 4) **di TRASMETTERE** copia della presente deliberazione al Servizio 2 – Ufficio contratti, al Servizio 5 – Lavori Pubblici e al servizio 7 – Finanziario;
- 5) **di DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Segretario Generale
f.to Dott. Nunziantè Vittorio Francesco Ercole

Il Sindaco
f.to Ing. Nicola Bonasia



**Pareri**

Città di Modugno

Estremi della Proposta

Proposta N. **12 del 07/03/2024**Ufficio Proponente: **Manutenzione e Patrimonio**Oggetto: **AGGIORNAMENTO ISTAT PREZZI DI RINNOVO DI CONCESSIONE DI AREE PER TUMI
BASSI E CAPPELLE GENTILIZIE DEL CIMITERO COMUNALE.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente: Manutenzione e Patrimonio

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime il seguente parere: Favorevole.

Data 11/03/2024

Il Responsabile del Servizio
f.to Dott. Michele Caringella

Parere Contabile

Ufficio Ragioneria - Tesoreria Fisco e adempimenti - Mutui e Prestiti

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, e 147 bis, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, nonché dell'art. 11, comma 5 del regolamento sui controlli interni, si esprime il seguente parere di regolarità contabile, attestante, altresì, la copertura finanziaria: Favorevole.

Data 11/03/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to Dott.ssa Maria Antonietta Florio



CITTÀ DI MODUGNO

Città Metropolitana di Bari

ATTESTAZIONE DI AFFISSIONE ALL'ALBO

IL SOTTOSCRITTO VISTI GLI ATTI D'UFFICIO

ATTESTA

CHE IL SEGUENTE ATTO:

Delibera di Giunta Comunale n. 32 del 13/03/2024

OGGETTO: AGGIORNAMENTO ISTAT PREZZI DI RINNOVO DI CONCESSIONE DI AREE PER TUMULI BASSI E CAPPELLE GENTILIZIE DEL CIMITERO COMUNALE.

È AFFISSA ALL'ALBO PRETORIO COMUNALE PER 15 GIORNI DAL 14/03/2024 AL 29/03/2024

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
f.to Dott.ssa Angela Straziota

ATTESTAZIONE DI ESEGUIBILITÀ

IL SOTTOSCRITTO VISTI GLI ATTI D'UFFICIO

ATTESTA

CHE LA STESSA È STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE COME PRESCRITTO DALL'ART.134 COMMA 4° DEL D.LGS 267/2000

MODUGNO Lì, 14/03/2024

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
f.to Dott.ssa Angela Straziota

